

ОТЧЕТ

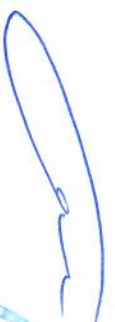
**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Клубная, д. 24**

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей				2	
Кол-во подъездов				2	
Кол-во квартир				8	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				408,40	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				408,40	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	25,05	25,05	124 290,45	110 068,03	
Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,82	8 919,46	8 919,46	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	3,75	18 378,00	18 378,00	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,20	7,24	32 933,38	20 236,37	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			1 525,41		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,02	4,02	19 701,22	19 701,22	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,11	5 439,89	5 439,89	
Работы по дератизации и дезинсекции	1,13	0,09	2 989,49	2 989,49	
Работы по управлению МКД	7,02	7,02	34 403,62	34 403,62	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	125 755,20	114 309,71
Содержание и текущий ремонт	122 765,52	111 610,03
Содержание и текущий ремонт	122 765,52	111 610,03
Коммунальные услуги	2 989,68	2 699,68
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	147,12	133,02
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	147,12	133,02
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 695,44	2 433,64
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	По состоянию на 31.12.2021 (руб.)
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	18,11	32,21
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	18,11	32,21
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	292,43	554,23
Содержание и текущий ремонт	38 088,74	49 244,23

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов

